

Ing. Marian Piecha, Ph.D.
pověřen řízením odboru podnikání

V Praze dne 5. prosince 2008
Č.j.: 51300/08/04300/3109
MIPOX 01EIZLZ

Vážený pane Nezhybo,

reaguji na Váš dopis ze dne 21. listopadu 2008, ve kterém Ekologický právní servis vyzval Ministerstvo průmyslu a obchodu k zaslání zprávy o naplňování čl. 4 Deklarace porozumění (Smlouva).

V příloze zasílám odpověď na Vámi vznesené dotazy týkající se plnění Smlouvy, kterou jsme zpracovali ve spolupráci s agenturou na podporu podnikání a investic CzechInvest.

S pozdravem

Příloha

Vážený pan
Jiří Nezhyba
Program GARDE sdružení Ekologický právní servis
Dvořákova 13
602 00 Brno

Program Nemovitosti:

Splnění podmínky „podpory projektu realizace průmyslové zóny na ploše greenfields pouze v případech, kdy žadatel doloží a prokáže, že v daném místě a čase není schopen obdobnou průmyslovou zónu připravit na ploše brownfields, nebo že průmyslová zóna realizovaná v daném místě a čase na ploše brownfields není dostatečně velká vzhledem k reálné či potenciální poptávce ze strany investorů a potřebám daného regionu“ je zajištěno tím, že povinnou přílohou žádosti o podporu přípravy zóny na greenfieldu je čestné prohlášení žadatele o nemožnosti realizace projektu (v daném místě a čase) na již zastavěné ploše.

Nedodání povinné přílohy diskvalifikuje žádost z postupu do dalších fází hodnocení včetně projednání v hodnotitelské komisi, která bude každý předložený projekt také z hlediska výše uvedené podmínky posuzovat.

Proces implementace programu Nemovitosti je v současné době ve fázi vyhodnocování došlých žádostí v rámci 1. Výzvy a jejich přípravy pro projednání v hodnotitelské komisi, jejíž první zasedání proběhne v následujících týdnech. Z toho vyplývá, že dosud nebyla přislíbena podpora žádným projektům v rámci Programu, takže požadované statistiky o počtu podpořených a odmítnutých žádostí budou k dispozici až po zasedáních této komise a podpisu jednotlivých Rozhodnutí o poskytnutí dotace Řídicím orgánem OPPI.

Proces schvalování Národní strategie regenerace brownfields:

Národní strategie regenerace brownfields byla vzata na vědomí vládou ČR dne 9. 7. 2008.

Semináře na téma brownfields pořádané agenturou CzechInvest společně s kraji v termínu září – listopad 2008:

Agentura CzechInvest uspořádala (dle závazku vyplývajícího z Deklarace porozumění) ve spolupráci s kraji jeden celostátní a 13 krajských seminářů k problematice brownfields.

Celostátní seminář se uskutečnil v rámci mezinárodní konference IFO (Investment & Business Forum, Ostrava), kde byl problematice brownfields vyhrazen druhý den konference.

Všechny krajské semináře byly pořádány ve spolupráci s kraji. Na obsahové stránce se podílely kromě agentury CzechInvest také krajské úřady, úřady regionálních rad, regionální rozvojové agentury a další organizace.

Obsah semináře byl rozdělen na několik částí:

- **Brownfieldy jako příležitost**
- **Národní strategie regenerace brownfieldů**
- **Databáze brownfieldů**
- **Příklady úspěšně regenerovaných brownfieldů**
- **Přehled a seznámení se všemi možnostmi dotací na BF**

Jednotlivých seminářů se v průměru zúčastnilo 50 posluchačů z řad developerů, investorů, podnikatelů, majitelů brownfieldů, zástupců realitních kanceláří až po úředníky veřejné správy. Jak vyplývá z odevzdaných dotazníků, 94,5 % účastníků považovalo seminář za užitečný až velmi užitečný.

V průběhu semináře byly prezentovány vhodné brownfieldy k investici v daném kraji za účelem získání nositelů jejich regenerace. Záměrem seminářů byla prezentace Národní strategie regenerace brownfieldů, jejíž základním cílem je vytvoření vhodného prostředí pro rychlou s efektivní realizaci regeneračních projektů a prevenci vzniku nových brownfieldů. Z tohoto pohledu lze považovat semináře za úspěšné.